

Номер закупки: 085-00 16/86

УТВЕРЖДАЮ
Директор филиала ПАО «Россети Московский регион» - «Московские кабельные сети»

С.Р. Кабиров
02.09 2026г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на проведение закупки

Наименование филиала (Заказчик): Московские кабельные сети

Код SAP: I-350560
(Код объекта в инвестиционной программе)

Проектно-сметной документация: Утверждена
(Утверждена/ Не утверждена/ Не требуется)

Приказ об утверждении проекта: 2434 от 07.05.2026
(номер и дата Приказа)

Местоположение объекта:
Москва 26 ЮВАО г.Москва, улЛ-я Вольская, д.22, корп.1
(субъект) (район) (округ) (адрес)

Наименование лота: Выполнение СМР, ПНР полным иждивением Подрядчика
по титулу: Строительство 2КЛ-0,4кВ от ТП-10/0,4кВ № 22627 до стены здания, в т.ч. ПИР: г.Москва, улЛ-я Вольская, д.22, корп.1

Объем работ (услуг) по лоту: в соответствии с ПСД

Наименование работ (услуг)		Условия исполнения
☐	Разработка исходно-разрешительной документации	
☐	Оформление земельно-правовых отношений	
☐	Получение ТУ от сторонних организаций	
☐	Выполнение изыскательских работ	
☐	Разработка вариантов основных технических решений	
☐	Разработка технико - экономического обоснования	
☐	Разработка проектной документации	
☐	Выполнение авторского надзора	
☐	Проведение государственной экспертизы	
☐	Строительство на условиях "под ключ"	
☒	Выполнение подготовительных работ	
☒	Выполнение строительных работ	С соблюдением всех требований по охране труда и технике безопасности, режиму и порядку на стройплощадке в соответствии с действующим законодательством, СНиПами, отраслевыми и межотраслевыми правилами и ГОСТами, а также с учетом соблюдения любых соглашений между местными органами власти и Заказчиком. Страхование строительно монтажных рисков производится за счет Подрядчика, без возмещения его Заказчиком. Рабочая зона должна быть выгорожена Подрядчиком и иметь соответствующие знаки, в том числе Подрядчик должен обеспечить наличие ограждений объектов, изготовление и установку брендированных баннеров, размещение информационных щитов в соответствии с типовыми решениями согласно Приложению 1 в зависимости от видов выполняемых работ
☒	Выполнение монтажных работ	
☐	Предоставление оборудования	
☒	Предоставление материалов	Подрядчик предоставляет строительные материалы согласно проектно-сметной документации, а также обеспечивает складские площади, транспортные, таможенные и грузоперевалочные операции, условия хранения и сохранности, гарантии качества. Предоставляемые материалы являются "Используемыми".
☐	Выполнение шеф-монтажных работ	
☒	Выполнение пуско-наладочных работ	
☒	Выполнение приемо-сдаточных испытаний	
☒	Сдача объекта приемочной комиссии	Подрядчик совместно с Заказчиком: - обеспечивает участие в приемочной комиссии представителей заинтересованных организаций - готовит и оформляет все документы приемочной комиссии, включая согласование, подписание и утверждение Акта - сдает Заказчику два полных комплекта исполнительной и приемо-сдаточной документации, оформленной в соответствии с действующими СНиП - получение пускового акта допуска в Ростехнадзоре
☒	Гарантийное обслуживание	36 месяцев со дня утверждения Акта приемочной комиссии.

Закупочная процедура проводится только среди субъектов МСП	☒	да
	☐	нет

Характер договорной цены: Предельная и максимальная

Примечание:

Начальная цена лота: 5 286 217.30 руб. с НДС, в том числе НДС 22%

в т.ч.	
ПИР	0.00 руб.
СМР	4 974 550.00 руб.
Оборудование	0.00 руб.
ПНР	5 758.40 руб.
Прочие	200 360.60 руб.
Непредвиденные работы и затраты	105 548.30 руб.

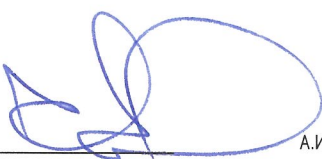
Условия финансирования:

☒	оплата за выполненные объемы работ согласно графику выполнения работ в течение <u>30*</u> рабочих дней после подписания Акта приемки выполненных работ и(или) форм КС-2 и КС-3 (если иное не предусмотрено действующим Законодательством РФ)
☐	100% - оплата по факту выполнения всех работ в течение _____ дней после утверждения Акта об исполнении всех работ или Формы 34)
☐	Авансирование предусмотрено в размере: _____ % от стоимости договора. Авансовый платеж выплачивается в течение 1 рабочего дня на основании счета на оплату.

Сроки выполнения работ (услуг):

Начало работ: с даты подписания договора

Окончание работ: «30» ноября 2026г.

Подписи ответственных лицЗаместитель директора по капитальному строительству филиал
ПАО «Россети Московский регион» - «Московские кабельные сети»
_____ А.И. Челнаков

Начальник отдела торгово-закупочных процедур


_____ А.В. Хмарук

Челнаков А.И.
" " 2026г.

Идентификатор инвестиционного проекта: I-350560

Реквизиты документа об утверждении рабочего проекта:

Получен: №	2434
------------	------

07 05 2026

Наименование инвестиционного проекта: Строительство 2КЛ-0.4кВ от ТП-10.0.4кВ № 22627 до стены здания, в т.ч. ПИР-г Москва, ул.Л-я Вольская, л 22, корп. I

СТРАХОВОЧНО: высчитывают по формуле: $\frac{\text{стоимость имущества}}{\text{ставка налога на имущество физических лиц}}$

[illegible]

Уровень цен составления сметной документации	год	квартал	СМР	Оборуд.	ПНР	ПНР	Расшифровка "проект"			Итого: руб.
							Согласованная стоимость	Строительный материал	Ресурсы труда на производство работ и затрат	
Год, соответствующий полному строительству:	2026	1 кв	4 077 500,00	0,00	4 720,00	0,00	214 670,00	90 870,00	173 030,00	4 720 020,00
	2026	-	4 077 500,00	0,00	4 720,00	0,00	0,00	0,00	86 515,00	4 332 965,00
Наличие ПСД, разработанной по отдельному договору на ПНР	Есть									

ЖенП	Наименование	СМР	Оборуд.	ПНР	Расшифровка ГЭП			Расшифровка "проект"					Итого: руб.
								Автоматиз. надзор	Согласованная стоимость	Строительный материал	Ресурсы труда на производство работ и затрат	Прочие в составе 1,9 главы ССР	
1	Стоимость строительства по ССР в ценах на дату составления сметной документации	4 077 500,00	0,00	4 720,00	1 216 000,00	0,00	214 670,00	90 870,00	173 030,00	164 230,00	0,00	0,00	5 941 020,00
2	Индекс дефлятора Минкомразвития по строим. Инвестиции в основной капитал	106,826398641827	106,826398641827	106,826398641827	106,826398641827	106,826398641827	106,826398641827	106,826398641827	106,826398641827	106,826398641827	106,826398641827	106,826398641827	106,826398641827
	2019/2018	106,826398641827	106,826398641827	106,826398641827	106,826398641827	106,826398641827	106,826398641827	106,826398641827	106,826398641827	106,826398641827	106,826398641827	106,826398641827	106,826398641827
	2020/2019	105,561885224957	105,561885224957	105,561885224957	105,561885224957	105,561885224957	105,561885224957	105,561885224957	105,561885224957	105,561885224957	105,561885224957	105,561885224957	105,561885224957
	2021/2020	104,935400000000	104,935400000000	104,935400000000	104,935400000000	104,935400000000	104,935400000000	104,935400000000	104,935400000000	104,935400000000	104,935400000000	104,935400000000	104,935400000000
	2022/2021	114,631427330594	114,631427330594	114,631427330594	114,631427330594	114,631427330594	114,631427330594	114,631427330594	114,631427330594	114,631427330594	114,631427330594	114,631427330594	114,631427330594
	2023/2022	109,094466260827	109,094466260827	109,094466260827	109,094466260827	109,094466260827	109,094466260827	109,094466260827	109,094466260827	109,094466260827	109,094466260827	109,094466260827	109,094466260827
	2024/2023	108,140000000000	108,140000000000	108,140000000000	108,140000000000	108,140000000000	108,140000000000	108,140000000000	108,140000000000	108,140000000000	108,140000000000	108,140000000000	108,140000000000
	2025/2024	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000
	2026/2025	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000
	2027/2026	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000
	2028/2027	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000
	2029/2028	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000
3	Затраты заказчика, исключенные из расчета предельной цены в текущих ценах	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000
	Предельная стоимость строительства	4 189 631,25	0,00	4 849,90	1 216 000,00	0,00	214 670,00	90 870,00	86 515,00	0,00	0,00	0,00	1 608 052,00
4	2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2026	4 189 631,25	0,00	4 849,90	0,00	0,00	0,00	0,00	88 894,16	168 746,33	0,00	0,00	4 453 121,54
	2027	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2028	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2029	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2030	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Стоимость оборудования предоставляемого подрядчиком по разделительной ведомости (при наличии) в прогнозных ценах	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Предельная стоимость, лота в прогнозных ценах года полупериода строительства с учетом стоимости оборудования предоставляемого подрядчиком по разделительной ведомости	4 189 631,25	0,00	4 849,90	0,00	0,00	0,00	0,00	88 894,16	168 746,33	0,00	0,00	4 453 121,54
7	Индивидуальный коэффициент снижения инвестиционных затрат	0,97326009732	0,97326009732	0,97326009732	0,97326009732	0,97326009732	0,97326009732	0,97326009732	0,97326009732	0,97326009732	0,97326009732	0,97326009732	0,97326009732
8	Предельная стоимость, лота в прогнозных ценах года полупериода строительства с учетом индивидуального коэффициента снижения инвестиционных затрат	4 077 500,00	0,00	4 720,00	0,00	0,00	0,00	0,00	86 515,00	164 230,00	0,00	0,00	4 332 965,00
	2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2026	4 077 500,00	0,00	4 720,00	0,00	0,00	0,00	0,00	86 515,00	164 230,00	0,00	0,00	4 332 965,00
	2027	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2028	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2029	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Предельная стоимость, лота в прогнозных ценах года полупериода строительства с учетом НДС	4 974 550,00	0,00	5 758,40	0,00	0,00	0,00	0,00	105 548,50	200 340,60	0,00	0,00	5 386 217,90
	2030	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Главный специалист ОТЗН филиал ПАО «Россети Московский регион» - «Московские кабельные сети»

Алешева Е.Т. 31.08.2026

Сводный сметный расчет

Строительство 2КЛ-0,4кВ от ТП-10/0,4кВ №22627 до стены здания, в т.ч. ПИР: г.Москва, 1-я Вольская, д.22, стр. 1

составлен в ценах -январь 2026 г.

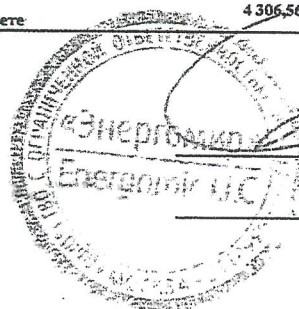
№ п/п	№ сметы	Наименование частей, глав, объектов работ и затрат	сметная ст-ть, тыс.руб.				Общая сметная стоимость тыс.руб.
			строительных работ	монтажных работ	оборудование	прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 2. Основные объекты строительства							
1	ЛС № 02-01-01	Прокладка КЛ 0,4 кВ в трубах	164,93	145,49	0,00	0,00	310,42
2	ЛС № 02-01-03	Прокладка КЛ 0,4 кВ открытым способом	37,35	107,78	0,00	0,00	145,13
3	ЛС № 02-01-02	ГНБ с кабелями	3 169,12	327,44	0,00	0,00	3 496,56
4	ЛС № 02-01-05	Заводки КЛ в ТП, ВРЩ	5,11	60,02	0,00	0,00	65,13
Итого по главе 2			3 376,51	640,73	0,00	0,00	4 017,24
Глава 8. Временные разбираемые здания и сооружения							
5	МОС.05.05-006.2022, табл. В1, п.2.3	Временные здания и сооружения 1,5 %	50,65	9,61	0,00	0,00	60,26
Итого по главе 8			50,65	9,61	0,00	0,00	60,26
Итого по главам 1-8			3 427,16	650,34	0,00	0,00	4 077,50
Глава 9. Прочие работы и затраты							
6	ЛС № 09-01-01	Пуско-наладочные работы КЛ 0,4 кВ	0,00	0,00	0,00	4,72	4,72
7	сч-договор №6/4420-26	Контрольно-геодезическая съемка	0,00	0,00	0,00	146,61	146,61
8	ЛС №09-01-03	Перевозка мусора	0,00	0,00	0,00	6,10	6,10
9	ЛС №09-01-04	Перевозка грунта	0,00	0,00	0,00	11,52	11,52
Итого по главе 9			0,00	0,00	0,00	168,95	168,95
Итого по главам 1-9			3 427,16	650,34	0,00	168,95	4 246,45
Глава 10. Строительный контроль							
10	Пост. Прав. РФ № 468 от 21.06.2010 г.	Строительный контроль - 2,14%	0,00	0,00	0,00	90,87	90,87
11	Приказ ПАО "Россети Московский регион" 612 от 01.07.2025	Затраты на содержание службы заказчика 3,93% от ст 1-9-12	0,00	0,00	0,00	214,67	214,67
Итого по главе 10			0,00	0,00	0,00	305,54	305,54
Глава 12. Проектно-изыскательные работы и авторский надзор							
12	сводная смета ПИР	Геоподоснова	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13	сводная смета ПИР	Проектные работы	0,00	0,00	0,00	1 127,54	1 127,54
14	сводная смета ПИР	Согласования	0,00	0,00	0,00	88,46	88,46
Итого по главе 12			0,00	0,00	0,00	1 216,00	1 216,00
Итого по главам 1-12			3 427,16	650,34	0,00	1 690,49	5 767,99
15	ТСН-2001.12 п. 2.4.17	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты 3%	102,81	19,51	0,00	50,71	173,03
Всего по сводной смете с непредвиденными расходами			3 529,97	669,85	0,00	1 741,20	5 941,02
16	Постановление правительства РФ	Налог на добавленную стоимость 22%	776,59	147,37	0,00	383,06	1 307,02
Всего по сводной смете			4 306,56	817,22	0,00	2 124,26	7 248,04

Генеральный директор
ООО "Энергомир"

Инженер-сметчик

А.А. Митряшин

А.А. Чернышова



I-350560
Договор № ПИР
КРП = 4527,22 тыс. руб.
Тех. заключение

Эк-т / Косенко

М.А.М.И.

Сводный сметный расчет

Строительство 2КЛ-0,4кВ от ТП-10/0,4кВ №22627 до стены здания, в т.ч. ПИР: г.Москва, 1-я Вольская, д.22, стр. 1

№ п/п	№ сметы	Наименование частей, глав, объектов работ и затрат	составлен в базовых ценах на 2000 год сметная ст-ть, тыс.руб.				Общая сметная стоимость тыс.руб.
			строительных работ	монтажных работ	оборудование	прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 2. Основные объекты строительства							
1	ЛС № 02-01-01	Прокладка КЛ 0,4 кВ в трубах	10,18	13,47	0,00	0,00	23,65
2	ЛС № 02-01-03	Прокладка КЛ 0,4 кВ открытым способом	1,53	8,34	0,00	0,00	9,87
3	ЛС № 02-01-02	ГНБ с кабелем	295,28	28,10	0,00	0,00	323,38
4	ЛС № 02-01-05	Заводки КЛ в ТП, ВРЩ	0,18	4,22	0,00	0,00	4,40
Итого по главе 2			307,17	54,13	0,00	0,00	361,30
Глава 8. Временные разбираемые здания и сооружения							
5	МОС.05.05-006.2022, табл. ВК п.2.3	Временные здания и сооружения 1,5 %	4,61	0,81	0,00	0,00	5,42
Итого по главе 8			4,61	0,81	0,00	0,00	5,42
Итого по главам 1-8			311,78	54,94	0,00	0,00	366,72
Глава 9. Прочие работы и затраты							
6	ЛС № 09-01-01	Пуско-наладочные работы	0,00	0,00	0,00	0,08	0,08
7	сч-договор №6/4420-26	Контрольно-геодезическая съемка	0,00	0,00	0,00	21,03	21,03
8	ЛС №09-01-03	Перевозка мусора	0,00	0,00	0,00	0,41	0,41
9	ЛС №09-01-04	Перевозка грунта	0,00	0,00	0,00	0,60	0,60
Итого по главе 9			0,00	0,00	0,00	22,12	22,12
Итого по главам 1-9			311,78	54,94	0,00	22,12	388,84
Глава 10. Строительный контроль							
10	Пост. Прав. РФ № 468 от 21.06.2010 г.	Строительный контроль - 2,14%	0,00	0,00	0,00	8,32	8,32
11	Приказ ПАО "Россети Московский регион" 612 от 01.07.2025	Затраты на содержание службы заказчика 3,93% от гл 1-9-12	0,00	0,00	0,00	20,16	20,16
Итого по главе 10			0,00	0,00	0,00	28,48	28,48
Глава 12. Проектно-изыскательные работы и авторский надзор							
12	сводная смета ПИР	Геоподоснова	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13	сводная смета ПИР	Проектные работы	0,00	0,00	0,00	115,01	115,01
14	сводная смета ПИР	Согласования	0,00	0,00	0,00	9,02	9,02
Итого по главе 12			0,00	0,00	0,00	124,03	124,03
Итого по главам 1-12			311,78	54,94	0,00	174,63	541,35
15	ТСН-2001.12 п. 2.4.17	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты 3%	9,35	1,65	0,00	5,24	16,24
Всего по сводной смете с непредвиденными расходами			321,13	56,59	0,00	179,87	557,59

Генеральный директор
ООО "Энергомир"

Инженер-сметчик



А.А. Митрашин

А.А. Чернышова

I-350560

Договор "ПИР"

КВЛ = 452,7, 22 тыс руб.

Тех. задание

От 1/10/2025

10.10.2025

ПРИКАЗ

от 07 МАЙ 2026

№ 2434

Об утверждении рабочего проекта

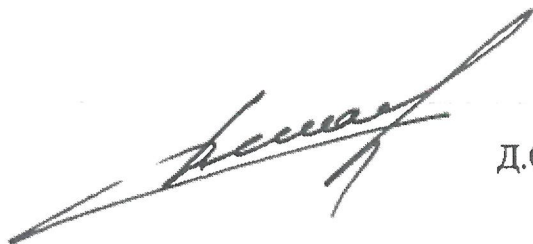
В соответствии с согласованием проектно-сметной документации, выполненной с соблюдением требований государственных норм, правил и стандартов, отвечающую требованиям исходных данных
ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить рабочий проект: «Строительство 2КЛ-0,4кВ от ТП-10/0,4кВ №22627 до стены здания, в т.ч. ПИР: г.Москва, ул.1-я Вольская, д.22, корп.1» (SAP I-350560), со следующими технико-экономическими показателями:

Марка кабеля	- АПвБШп (г) 4х240 – 0,4кВ
Протяженность кабельных линий	- 0,214 км
Труба термостойкая 160 ГОСТ Р 70751-2023	- 0,073 км
ЗП методом ГНБ	-1 шт.
Общая сметная стоимость в ценах 2000 года (без НДС)	
составляет:	- 557,59 тыс. руб.
В том числе: СМР	-377,72 тыс. руб.
Прочие затраты	- 179,87 тыс. руб.
Из них ПИР	- 124,03 тыс. руб.

2. Контроль исполнения приказа возложить на заместителя директора по капитальному строительству Челнакова А.И.

Директор департамента
капитального строительства



Д.С. Силаев

Рассылается: Маслиховой М.В., Челнакову А.И., Прохоровой О.Н., Гусеву С.В., Похлебкиной И.В., Хмаруку А.В.; Демаковой Е.Г., Ракитиной Т.С.

О.Б. Мартакова
(495) 668-22-28 (56-86)



По лоту № 085-00-16186

Национальный режим не применяется, так как материалы и оборудование являются используемыми.

Заместитель директора по
капитальному строительству

филиала ПАО «Россети Московский регион»-Московские кабельные сети

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a final horizontal stroke.

А.И. Челнаков